

FROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA RĂSTOLIȚA



www.comunarastolita.ro
rastolita@cjmures.ro, primaria.rastolita@email.ro

Localitatea Răstolița nr.335, cod poștal 547480
Tel/Fax: 0265532339, 0265532202, 0265532104,

DISPOZIȚIA Nr. 2
din 10.01.2020

Privind numirea în calitate de curator special a d-lui
CHIRILESC GRIGORE PETRU pe seama minorei
BUNA IULIA VALENTINA

Primarul comunei Răstolița, dl Lirca Marius Ioan;

În urma cererii nr.4 din 08.01.2020 al Biroului Individual Notarial „CENGHER MARIA ANGELA,,înregistrată la instituția noastră sub nr. 74 din 08.01.2020 prin care solicită numirea unui curator special care să o asiste pe minora în vârstă de 16 ani, numita **BUNA IULIA VALENTINA- CNP: [redacted] cetățean roman, cu domiciliul în com Răstolița, sat Borzia, nr. [redacted], jud. Mureș, posesoare a Cărții de Identitate, seria MS, nr.999588, eliberată la data de 21.08.2017, în vederea dezlipirii în 2(două) loturi a imobilului compus din:**

Teren intravilan, curți construcții, fâneată și arabil în suprafață totală de 17.642 mp (constând din: teren intravilan, curți construcții cu S = 1.594 mp; teren intravilan fâneată cu S= 6.365 mp și teren intravilan arabil cu S= 9.683 mp), având nr. Cad.347, cu obs. Tarla 45, parcela 615,615/1,615/2,615/3 din T.P. nr.184001/2007, edificat cu : **Casă de locuit, cu regim de înălțime parter,pe fundație de piatră și beton, acoperită cu țiglă, compusă din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri, având nr. Cad.347 – C1; **Magazie** de 17 mp., având nr.cad.347 – C2; **Grajd de animale** de 69 mp., având nr.cad.347 – C3, **Magazie** de 18 mp., având nr.cad.347 – C4; **Magazie** de 13.mp., având nr.cad. 347 – C5; **Șură** de 20 mp., având nr.cad.347 – C6; **Grajd** de 14.mp., având nr. Cad.347 – C7; **Grajd** de 10.mp., având nr. Cad. 347 – C8 și **Casă de vacanță** , cu regim de P+M, pe fundație de piatră și beton, acoperită cu țiglă, compusă din: parter: 1 garaj și Mansardă+ 2 camere având nr.cad.347 – C9, îndreg imobil situate în Com Răstolița, sat Borzia, nr. [redacted], județul Mureș, înscris în C.F. nr.50852 a comunei Răstolița, Nr. CF vechi 678/N, dezlipire în urma căreia va rezulta Lotul 1 compus din teren intravilan curți construcții, fâneată și arabil cu S totală = 15.793 mp, nr.cad.51365, edificat cu construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 și Lotul 2 compus din teren intravilan fâneată, cu S totală = 1.849 mp, nr. Cad.51366, respective să încuviințați și să autorizați pe curator să semneze Actul de Dezlipire.**

Și totodată în vederea încheierii unui Contract de Vânzare având ca obiect Lotul 2 compus din teren intravilan fâneată, în suprafață totală de 1.849 mp, cu nr. Cad.51366, rezultat în urma dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 50852 a comunei Răstolița și să autorizați curatorul special să o asiste pe minora **BUNA IULIA - VALENTINA CNP: [redacted]** la biroul notarial menționat mai sus, în vederea semnării Contractului de Vânzare, prin care își vinde cota de 3/8-a parte pe care o deține din Lotul 2. Prețul total de vânzare a Lotului 2 este de 10.000,00 lei(zecemiilei), din care suma de 3.750 lei (treimișaptesutecincizecimiilei) îi va reveni numitei **BUNA IULIA – VALENTINA**, care reprezintă cota de 3/8-a parte pe care o deține din imobilul vândut.

Ținând cont de prevederile art.229, alin.3*2 din Legea nr.60/10.04.2012 privind aprobarea OUG nr.79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr.287/2009 , privind Codul Civil;

În temeiul art. 155 alin. 1 , lit. d , alin. 5 , lit. c , art. 196 , alin. 1 , lit. b și art. 199 din O.U. G. 57 / 2019 – privind Codul Administrativ .

DISPUNE:

Art. 1. Se instituie curatelă pe seama minorei : **BUNA IULIA VALENTINA**- CNP: , fiica lui **BUNA MIHAI și BUNA VALERUȚA**, cetățean roman, cu domiciliul în com Răstolița, sat Borzia, nr jud. Mureș, posesoare a Cărții de Identitate, seria MS, nr.999588, eliberată la data de 21.08.2017

Art.2. Se numește curator special domnul **CHIRILESC GRIGORE PETRU**, CNP: , având actul de identitate seria MS, NR.851777, cu domiciliul în comuna Răstolița, sat Gălăoia, nr. , județul Mureș;

Art.3. Curatorul special are sarcina să asiste pe minora **BUNA IULIA – VALENTINA** la Biroul Notarului Public , în vederea dezlipirii în 2(două) loturi a imobilului compus din:

Teren intravilan, curți construcții, fâneață și arabil în suprafață totală de 17.642 mp (constând din: teren intravilan, curți construcții cu S = 1.594 mp; teren intravilan fâneață cu S= 6.365 mp și teren intravilan arabil cu S= 9.683 mp), având nr. Cad.347, cu obs. Tarla 45, parcela 615,615/1,615/2,615/3 din T.P. nr.184001/2007, edificat cu : **Casă de locuit**, cu regim de înălțime parter,pe fundație de piatră și beton, acoperită cu țiglă, compusă din: 3 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 2 holuri, având nr. Cad.347 – C1; **Magazie** de 17 mp., având nr.cad.347 – C2; **Grajd de animale** de 69 mp., având nr.cad.347 – C3, **Magazie** de 18 mp., având nr.cad.347 – C4; **Magazie** de 13.mp., având nr.cad. 347 – C5; **Șură** de 20 mp., având nr.cad.347 – C6; **Grajd** de 14.mp., având nr. Cad.347 – C7; **Grajd** de 10.mp., având nr. Cad. 347 – C8 și **Casă de vacanță** , cu regim de P+M, pe fundație de piatră și beton, acoperită cu țiglă, compusă din: parter: 1 garaj și Mansardă – 2 camere având nr.cad.347 – C9, îndreg imobil situate în Com Răstolița, sat Borzia, nr. județul Mureș, înscris în C.F. nr.50852 a comunei Răstolița, Nr. CF vechi 678/N, dezlipire în urma căreia va rezulta Lotul 1 compus din teren intravilan curți construcții, fâneață și arabil cu S totală = 15.793 mp, nr.cad.51365, edificat cu construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 și Lotul 2 compus din teren intravilan fâneață, cu S totală = 1.849 mp, nr. Cad.51366, respective să încuviințați și să autorizați pe curator să semneze Actul de Dezlipire.

Și totodată în vederea încheierii unui Contract de Vânzare având ca obiect Lotul 2 compus din teren intravilan fâneață, în suprafață totală de 1.849 mp, cu nr. Cad.51366, rezultat în urma dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 50852 a comunei Răstolița și să autorizați curatorul special să o asiste pe minora **BUNA IULIA-VALENTINA** CNP: la biroul notarial menționat mai sus, în vederea semnării Contractului de Vânzare, prin care își vinde cota de 3/8-a parte pe care o deține din Lotul 2. Prețul total de vânzare a Lotului 2 este de 10.000,00 lei(zecemiilei), din care suma de 3.750 lei (treimiișaptesutecincizecemiilei) îi va reveni numitei **BUNA IULIA – VALENTINA**, care reprezintă cota de 3/8-a parte pe care o deține din imobilul vândut și o poate primi în numerar

Art. 4. Cu ducere la îndeplinirea prezentei se încredințează primarul Comunei Răstolița, dl.Lirca Marius Ioan și responsabilul cu probleme de asistență socială, d-na Movilă Niculina și Biroul Individual Notarial „CENGHER MARIA ANGELA,,

Art. 5. Prezenta dispoziție se comunică Instituției Prefectului - Județul Mureș, Primarului comunei Răstolița, persoanei responsabile cu probleme de asistență socială, Biroului Notarial Public CENGHER MARIA ANGELA și d-lui CHIRILESC GRIGORE PETRU.

PRIMAR
Lirca Marius-Ioan



Contrasemnează
P. -secretar general-
Demian Angela

Întocmit: Movila Niculina